

# Prignac-et-Marcamps

Fiche communale

**1 384** habitants  
*Insee RP 2018*



## SOCIO - DEMOGRAPHIE

### Taux de croissance annuel de la population 2013-2018

*Insee RP 2018* **-0,14%**  
*CC du Grand Cubzaguais* 1,62%

Dont lié au solde naturel **0,00%**  
Dont lié au solde migratoire **-0,14%**

### Revenu médian mensuel disponible par UC

*Insee Filosofi 2018* **1 837 €**  
*CC du Grand Cubzaguais* 1 793 €

### Taux de chômage

*Insee RP 2018*  
**13,4%** dans la commune  
11,5% *CC du Grand Cubzaguais*

### Taille moyenne des ménages

*Insee RP 2018*  
**2,29** habitants par ménage dans la commune  
2,38 *CC du Grand Cubzaguais*

### Part des ménages de plus de 60 ans

*Insee RP 2018*  
**27%** dans la commune  
22% *CC du Grand Cubzaguais*

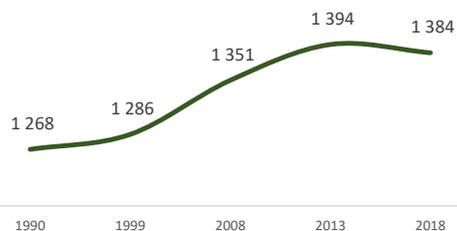
### Indice de jeunesse

*Insee RP 2018*  
**0,83** dans la commune  
1,19 *CC du Grand Cubzaguais*

### Evolution de la population

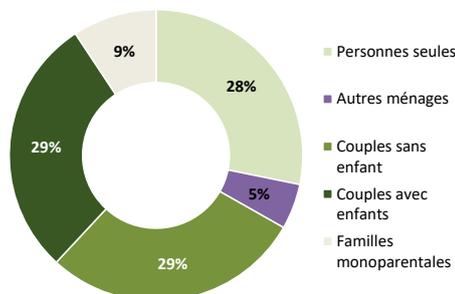
*Insee RP 2018*

Evolution de la population depuis 1990  
Source : INSEE RP 2018



### Composition des ménages

*Insee RP 2018*



### Taux de pauvreté

*FILOSOFI RP 2018*

**6%** dans la commune  
6% *CC du Grand Cubzaguais*

### Taux de précarité face au logement

*ONPE 2021*

**17%** dans la commune  
12% *CC du Grand Cubzaguais*

## Synthèse

Durant le dernier recensement, la population de Prignac-et-Marcamps est caractérisée par une légère dynamique de décroissance démographique, en lien avec un solde migratoire déficitaire et un solde des naissances et décès à l'équilibre. Le vieillissement de la population constitue l'un des facteurs explicatifs de ce constat. La taille moyenne des ménages de la commune est inférieure à la moyenne intercommunale, et les séniors sont surreprésentés en comparaison avec les moins de vingt ans. Bien que le revenu médian des ménages locaux soit supérieur à celui du Grand Cubzaguais, des situations de fragilité concernent les marges les moins aisées de la population et près de 17 % des Prignacais sont en situation de fragilité face aux dépenses nécessaires au maintien dans de bonnes conditions au sein de leur logement.

# Prignac-et-Marcamps

Fiche communale

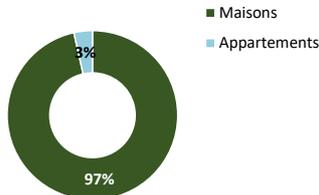
**675** logements  
Insee RP 2018



## PARC DE LOGEMENTS ET DYNAMIQUES DE MARCHÉ

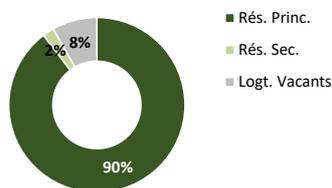
### Forme des logements

Insee RP 2018



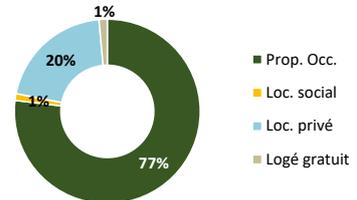
### Utilisation des logements

Insee RP 2018



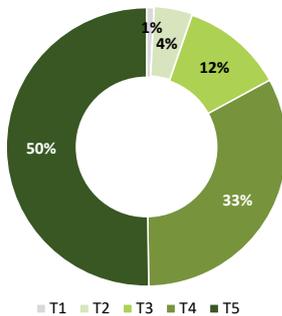
### Statut d'occupation

Insee RP 2018



### Typologie des logements

Insee RP 2018



### RP construites avant 1971

Insee RP 2018

**44%** dans la commune  
**33%** CC du Grand Cubzaguais

### Nb de logements sociaux

**10** RPLS 2020  
**2%** Taux de logements sociaux

### Demandes locatives sociales

SNE 2020

**8,6** demandes exprimées / attributions  
**8,6** demandes / attributions  
CC du Grand Cubzaguais

### Indice de construction

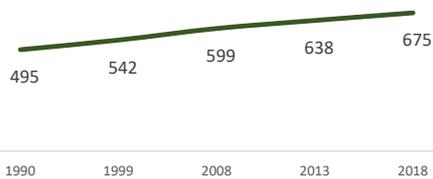
SITADEL - logements commencés 2017-2021

**5,1** logts par an / 1000 hts  
**5,1** CC du Grand Cubzaguais

### Evolution du parc de logements

Insee RP 2018

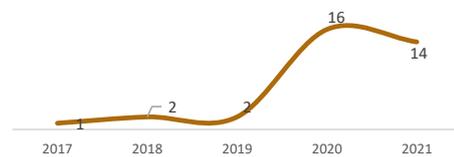
Evolution du nombre de logements depuis 1990  
Source : INSEE RP 2018



### Logements livrés

SITADEL - logements livrés

Evolution du nombre de logements livrés  
Source : traitements à partir de Sit@del



## Synthèse

Le parc de logements est principalement constitué de grandes maisons individuelles. Sur la commune, un logement sur cinq est occupé par un résident du parc locatif privé, les logements restants sont en grande majorité habités en propriété occupante. Le parc de logements est plus ancien que la moyenne intercommunale. La dynamique de construction locale récente est similaire à celle du Grand Cubzaguais