

Peujard

Fiche communale

2 160 habitants
Insee RP 2018



SOCIO - DEMOGRAPHIE

Taux de croissance annuel de la population 2013-2018

Insee RP 2018 **1,37%**
CC du Grand Cubzaguais 1,62%

Dont lié au solde naturel **0,38%**
Dont lié au solde migratoire **0,99%**

Revenu médian mensuel disponible par UC

Insee Filosofi 2018 **1 867 €**
CC du Grand Cubzaguais 1 793 €

Taux de chômage

Insee RP 2018
9,3% dans la commune
11,5% *CC du Grand Cubzaguais*

Taille moyenne des ménages

Insee RP 2018
2,68 habitants par ménage dans la commune
2,38 *CC du Grand Cubzaguais*

Part des ménages de plus de 60 ans

Insee RP 2018
18% dans la commune
22% *CC du Grand Cubzaguais*

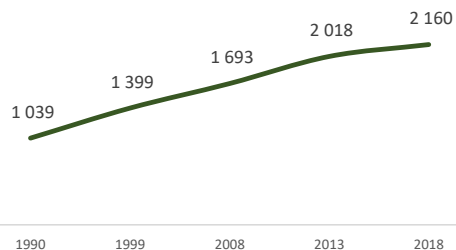
Indice de jeunesse

Insee RP 2018
1,60 dans la commune
1,19 *CC du Grand Cubzaguais*

Evolution de la population

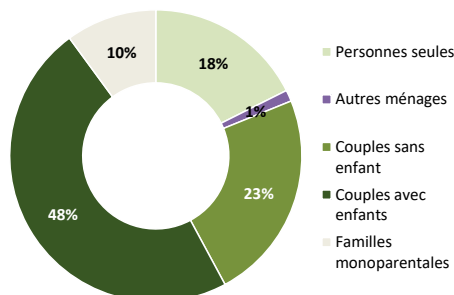
Insee RP 2018

Evolution de la population depuis 1990
Source : INSEE RP 2018



Composition des ménages

Insee RP 2018



Taux de pauvreté

FILOSOFI RP 2018

5% dans la commune
6% *CC du Grand Cubzaguais*

Taux de précarité face au logement

ONPE 2021

10% dans la commune
12% *CC du Grand Cubzaguais*

Synthèse

La population de Peujard s'accroît depuis 1990 et est toujours en hausse lors du dernier recensement. Le solde migratoire constitue le premier facteur de cette croissance et atteste de l'attractivité de la commune. Le profil de la population est plus familial que la moyenne intercommunale, près de la moitié des ménages locaux sont des couples avec enfants. Avec 160 personnes âgées de moins de 20 ans pour 100 seniors de 60 ans et plus, l'équilibre générationnel de la population communale est marqué par une surreprésentation des jeunes. Enfin, le revenu médian des ménages locaux est légèrement supérieur à celui des ménages du Grand Cubzaguais de près de 80 euros.

Peujard

Fiche communale

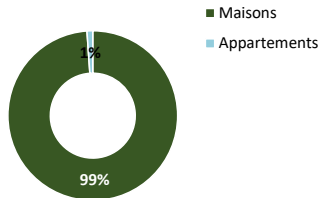
830 logements
Insee RP 2018



PARC DE LOGEMENTS ET DYNAMIQUES DE MARCHÉ

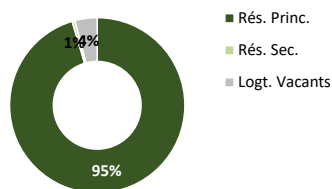
Forme des logements

Insee RP 2018



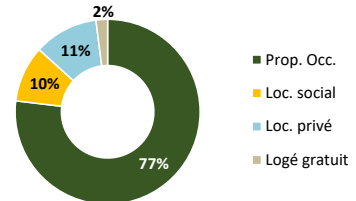
Utilisation des logements

Insee RP 2018



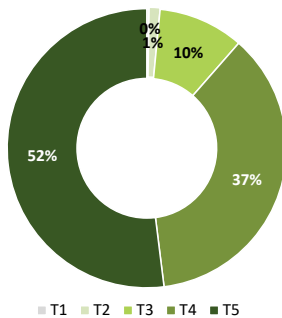
Statut d'occupation

Insee RP 2018



Typologie des logements

Insee RP 2018



RP construites avant 1971

Insee RP 2018

19% dans la commune
33% CC du Grand Cubzaguais

Nb de logements sociaux

83 RPLS 2020
10% Taux de logements sociaux

Demandes locatives sociales

SNE 2020

30 demandes exprimées
5 attributions
5 demandes / attributions
8,6 CC du Grand Cubzaguais

Indice de construction

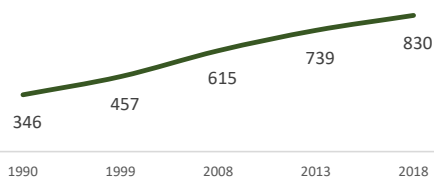
SITADEL - logements commencés 2017-2021

3,4 logts par an / 1000 hts
5,1 CC du Grand Cubzaguais

Evolution du parc de logements

Insee RP 2018

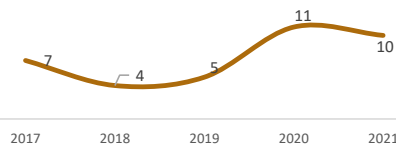
Evolution du nombre de logements depuis 1990
Source : INSEE RP 2018



Logements livrés

SITADEL - logements livrés

Evolution du nombre de logements livrés
Source : traitements à partir de Sit@del



Synthèse

La maison individuelle constitue la forme urbaine prédominante sur la commune. Au regard de ce constat, les grands logements (T4/T5 et +) constituent près de 80 % du parc. Le premier statut d'occupation des ménages locaux est la propriété occupante, mais la commune dispose également d'une offre locative qui représente deux logements sur 10 au sein du parc. Le parc de logement est plus récent que la moyenne intercommunale et s'accroît depuis trois décennies, malgré une dynamique de construction inférieure à celle du Grand Cubzaguais entre 2017 et 2021.