

# Peujard

Fiche communale

**2 160** habitants  
*Insee RP 2018*



## SOCIO - DEMOGRAPHIE

### Taux de croissance annuel de la population 2013-2018

*Insee RP 2018* **1,37%**  
*CC du Grand Cubzaguais* 1,62%

Dont lié au solde naturel **0,38%**  
Dont lié au solde migratoire **0,99%**

### Revenu médian mensuel disponible par UC

*Insee Filosofi 2018* **1 867 €**  
*CC du Grand Cubzaguais* 1 793 €

### Taux de chômage

*Insee RP 2018*  
**9,3%** dans la commune  
11,5% *CC du Grand Cubzaguais*

### Taille moyenne des ménages

*Insee RP 2018*  
**2,68** habitants par ménage dans la commune  
2,38 *CC du Grand Cubzaguais*

### Part des ménages de plus de 60 ans

*Insee RP 2018*  
**18%** dans la commune  
22% *CC du Grand Cubzaguais*

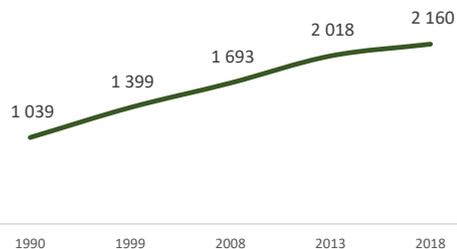
### Indice de jeunesse

*Insee RP 2018*  
**1,60** dans la commune  
1,19 *CC du Grand Cubzaguais*

### Evolution de la population

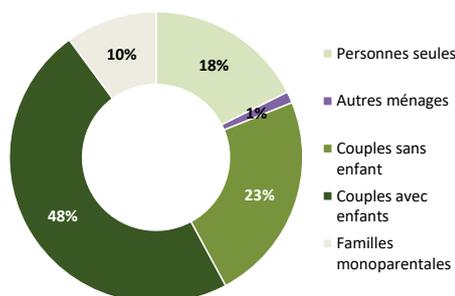
*Insee RP 2018*

Evolution de la population depuis 1990  
Source : INSEE RP 2018



### Composition des ménages

*Insee RP 2018*



### Taux de pauvreté

*FILOSOFI RP 2018*

**5%** dans la commune  
6% *CC du Grand Cubzaguais*

### Taux de précarité face au logement

*ONPE 2021*

**10%** dans la commune  
12% *CC du Grand Cubzaguais*

## Synthèse

La population de Peujard s'accroît depuis 1990 et est toujours en hausse lors du dernier recensement. Le solde migratoire constitue le premier facteur de cette croissance et atteste de l'attractivité de la commune. Le profil de la population est plus familial que la moyenne intercommunale, près de la moitié des ménages locaux sont des couples avec enfants. Avec 160 personnes âgées de moins de 20 ans pour 100 seniors de 60 ans et plus, l'équilibre générationnel de la population communale est marqué par une surreprésentation des jeunes. Enfin, le revenu médian des ménages locaux est légèrement supérieur à celui des ménages du Grand Cubzaguais de près de 80 euros.

# Peujard

Fiche communale

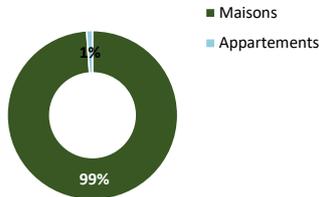
**830** logements  
*Insee RP 2018*



## PARC DE LOGEMENTS ET DYNAMIQUES DE MARCHÉ

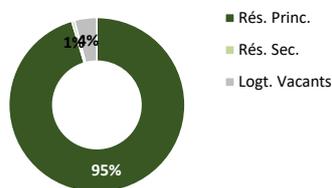
### Forme des logements

*Insee RP 2018*



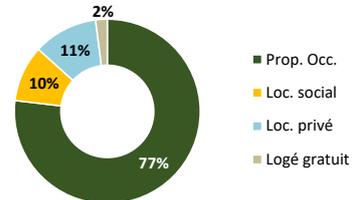
### Utilisation des logements

*Insee RP 2018*



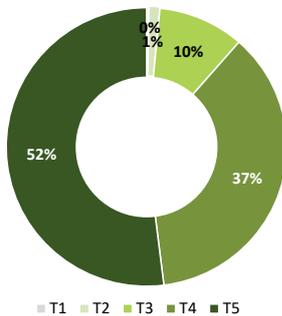
### Statut d'occupation

*Insee RP 2018*



### Typologie des logements

*Insee RP 2018*



### RP construites avant 1971

*Insee RP 2018*

**19%** dans la commune  
**33%** CC du Grand Cubzaguais

### Nb de logements sociaux

**83** RPLS 2020  
**10%** Taux de logements sociaux

### Demandes locatives sociales

*SNE 2020*

**30** demandes exprimées  
**5** attributions  
**5** demandes / attributions  
**8,6** CC du Grand Cubzaguais

### Indice de construction

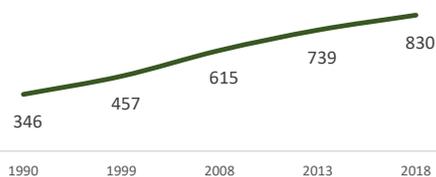
*SITADEL - logements commencés 2017-2021*

**3,4** logts par an / 1000 hts  
**5,1** CC du Grand Cubzaguais

### Evolution du parc de logements

*Insee RP 2018*

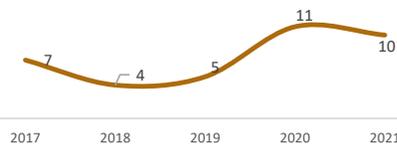
Evolution du nombre de logements depuis 1990  
*Source : INSEE RP 2018*



### Logements livrés

*SITADEL - logements livrés*

Evolution du nombre de logements livrés  
*Source : traitements à partir de Sit@del*



## Synthèse

La maison individuelle constitue la forme urbaine prédominante sur la commune. Au regard de ce constat, les grands logements (T4/T5 et +) constituent près de 80 % du parc. Le premier statut d'occupation des ménages locaux est la propriété occupante, mais la commune dispose également d'une offre locative qui représente deux logements sur 10 au sein du parc. Le parc de logement est plus récent que la moyenne intercommunale et s'accroît depuis trois décennies, malgré une dynamique de construction inférieure à celle du Grand Cubzaguais entre 2017 et 2021.