

Lansac

Fiche communale

720 habitants
Insee RP 2018



SOCIO - DEMOGRAPHIE

Taux de croissance annuel de la population 2013-2018

Insee RP 2018 **0,20%**
CC du Grand Cubzaguais 1,62%

Dont lié au solde naturel **0,31%**
Dont lié au solde migratoire **-0,11%**

Revenu médian mensuel disponible par UC

Insee Filosofi 2018 **1 726 €**
CC du Grand Cubzaguais 1 793 €

Taux de chômage

Insee RP 2018
8,1% dans la commune
11,5% *CC du Grand Cubzaguais*

Taille moyenne des ménages

Insee RP 2018
2,39 habitants par ménage dans la commune
2,38 *CC du Grand Cubzaguais*

Part des ménages de plus de 60 ans

Insee RP 2018
27% dans la commune
22% *CC du Grand Cubzaguais*

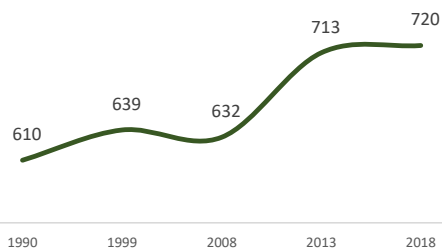
Indice de jeunesse

Insee RP 2018
0,90 dans la commune
1,19 *CC du Grand Cubzaguais*

Evolution de la population

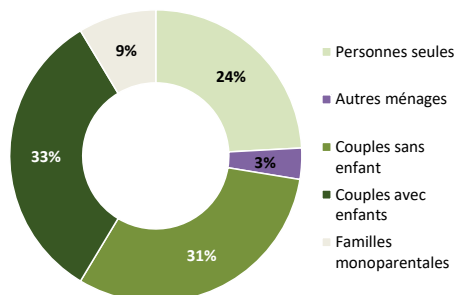
Insee RP 2018

Evolution de la population depuis 1990
Source : INSEE RP 2018



Composition des ménages

Insee RP 2018



Taux de pauvreté

FILOSOFI RP 2018

8% dans la commune
6% *CC du Grand Cubzaguais*

Taux de précarité face au logement

ONPE 2021

14% dans la commune
12% *CC du Grand Cubzaguais*

Synthèse

Lansac est une petite commune rurale. La population est en hausse depuis le début des années 2000 et s'accroît légèrement durant le dernier recensement. Cette dynamique est strictement portée par le solde naturel, le solde des départs et arrivées étant déficitaire entre 2013 et 2018. Le profil générationnel des ménages de la commune est plus âgé que la moyenne intercommunale, malgré une taille moyenne des ménages similaire. Le vieillissement de la population locale s'est ainsi amorcé. Le profil économique des Lansacais est moins aisé ceux du Grand Cubzacais, avec un taux de pauvreté supérieur de deux points à la moyenne intercommunale.

Lansac

Fiche communale

321 logements

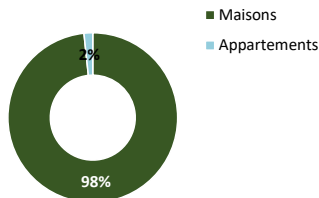
Insee RP 2018



PARC DE LOGEMENTS ET DYNAMIQUES DE MARCHÉ

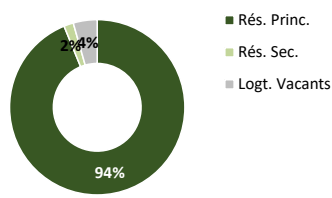
Forme des logements

Insee RP 2018



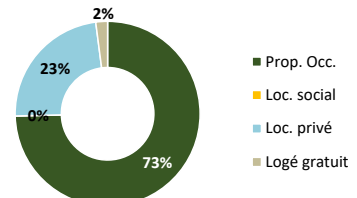
Utilisation des logements

Insee RP 2018



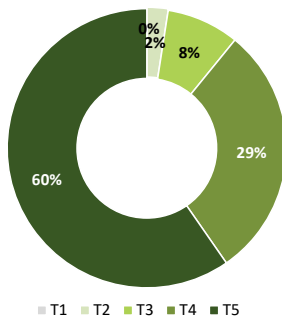
Statut d'occupation

Insee RP 2018



Typologie des logements

Insee RP 2018



RP construites avant 1971

Insee RP 2018

53% dans la commune
33% CC du Grand Cubzaguais

Nb de logements sociaux

RPLS 2020

S Taux de logements sociaux

Demandes locatives sociales

SNE 2020

S demandes exprimées
S attributions
S demandes / attributions
8,6 CC du Grand Cubzaguais

Indice de construction

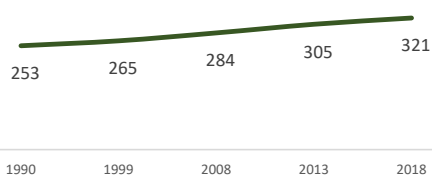
SITADEL - logements commencés 2017-2021

1,7 logs par an / 1000 hts
5,1 CC du Grand Cubzaguais

Evolution du parc de logements

Insee RP 2018

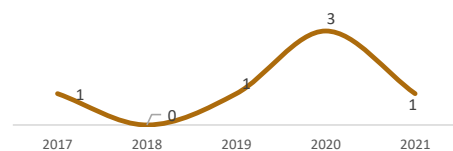
Evolution du nombre de logements depuis 1990
Source : INSEE RP 2018



Logements livrés

SITADEL - logements livrés

Evolution du nombre de logements livrés
Source : traitements à partir de Sit@del



Synthèse

Le parc de logement s'accroît depuis 1990 et est principalement constitué de grandes maisons en propriété occupante, mais la commune dispose d'une offre locative privée qui représente près d'un quart du parc. Plus de la moitié des logements ont été construits avant les lois de réglementation thermique de 1971. Ce constat induit quelques enjeux de rénovation du parc en diffus, bien que le parc reste attractif, comme l'atteste un taux de vacance très restreint.