



Extrait du Registre Des Délibérations

L'an deux mille vingt-et-un

Le 07 Juillet 2021 à 18 heures

Le Conseil Communautaire de Grand Cubzaguais Communauté de Communes dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire au siège de Grand Cubzaguais Communauté sous la présidence de Madame Valérie GUINAUDIE, Présidente de séance.

Date de convocation le 28 Juin 2021.

DELEGUES EN EXERCICE : 37

NOMBRE DE PRESENTS : 23

NOMBRE DE VOTANTS : 27

Objet : Fixation des objectifs de la plateforme ICARE 2022-2026, pour la mise en place d'un guichet unique de l'Habitat

Présents : 23

BORRELLY Marie Claire (Saint André de Cubzac), BRIDOUX-MICHEL Nadia (Cubzac les Ponts), BRUN Jean Paul (Saint Antoine-Val de Virvée), CAILLAUD Mathieu (Saint André de Cubzac), COURSEAU Michael (Saint André de Cubzac), DARHAN Laurence (Bourg), FUSEAU Michael (Pugnac), GALLIER Patrice (Saint Gervais), GUINAUDIE Valérie (Mombrier), HERNANDEZ Sandrine (Saint André de Cubzac), JEANNET Serge (Gauriaguet), JOLLIVET Célia (Peujard), JOLY Pierre (Bourg), LAVAUD Véronique (Saint André de Cubzac), LOUBAT Sylvie (Salignac-Val de Virvée), MARTIAL Christophe (Val de Virvée), MONSEIGNE Célia (Saint André de Cubzac), PEROU Laurence (Saint André de Cubzac), PINSTON Stéphane (Saint André de Cubzac), RAMBERT Jacqueline (Saint Gervais), SUBERVILLE Jean Pierre (Saint Laurent d'Arce), TARIS Roger (Tauriac), TELLIER Nicolas (Saint André de Cubzac).

Absents excusés ayant donné pouvoir : 4

AYMAT Pascale (Saint André de Cubzac) à BORRELLY Marie Claire (Saint André de Cubzac), MABILLE Christian (Peujard) à JOLLIVET Célia, POUX Vincent (Saint André de Cubzac) à PINSTON Stéphane (Saint André de Cubzac), TABONE Alain (Cubzac les Ponts) à BRIDOUX-MICHEL Nadia (Cubzac les Ponts).

Absents excusés : 4

BAGNAUD Gérard (Cubzac les Ponts), BLANC Jean Franck (Teuillac), COUPAUD Catherine (Pugnac), POUCHARD Éric (LANSAC).

**Absents : 6**

BELMONTE Georges (Saint André de Cubzac), BOUCHET Marie Christine (Prignac et Marcamps), BOURSEAU Christiane (Virzac), FAMEL Olivier (Saint André de Cubzac), GRAVINO Bruno (Saint Trojan), GUINAUDIE Sylvain (Aubie/Espessas-Val de Virvée).

Secrétaires de séance : COURSEAUX Michaël

Madame la Présidente expose,

Considérant que suite de la liquidation du Syndicat Mixte du Pays de la Haute Gironde, la maîtrise d'ouvrage du dispositif de la Plateforme ICARE de Rénovation Energétique de l'Habitat privé a été confiée, à compter du 1^{er} janvier 2020, au Grand Cubzaguais Communauté de Communes pour le compte de l'ensemble des communautés de communes de la Haute Gironde,

Considérant l'intérêt de ce dispositif dans l'accompagnement gratuit à tous les particuliers dans la définition du projet de rénovation énergétique de leur habitat jusqu'au terme des travaux,

Considérant l'utilité de la plateforme ICARE pour le territoire de la Haute Gironde au vu des 2 036 contacts accueillis depuis son lancement en 2017, et de la mission essentielle de relais des collectivités pour diffuser les bonnes informations concernant la rénovation énergétique des logements en Haute Gironde,

Considérant la forte complémentarité avec le dispositif d'OPAH qui va également être relancé, puisque que 60% des ménages reçus par la plateforme sont orientés vers l'OPAH pour l'accomplissement de leur projet,

Vu la délibération n°2021-58 en date du 28 avril 2021 donnant un avis favorable à la relance de la plateforme ICARE à partir du 1^{er} janvier 2022,

Madame la Présidente présente les objectifs qualitatifs et quantitatifs proposés pour la relance de la plateforme ICARE :

- **Transformation de la plateforme en un guichet unique du logement de la Haute Gironde.**

Les particuliers et professionnels pourront contacter le guichet unique pour toutes leurs questions concernant le logement : rénovation énergétique, architecture, questions juridiques, précarité énergétique, mal logement, aménagements paysagers, etc. Le secrétariat du guichet unique sera chargé de transférer le contact vers le partenaire pertinent appartenant au réseau ICARE : CAUE, OPAH, ALEC, ADIL, CAF, protocole social, SLIME.

- **Accompagnement à la rénovation énergétique.**



Ce volet se décompose en plusieurs missions : l'accompagnement à la rénovation énergétique des logements des particuliers, la création d'un service d'accompagnement à la rénovation énergétique des locaux des entreprises du petit tertiaire privé, l'animation du réseau des professionnels du bâtiment, la réflexion sur la mise en place d'un fond de rénovation énergétique inter-communautés de communes.

Les objectifs quantitatifs sont les suivantes :

	Réalisations annuelles moyennes 2017-2021	Objectifs annuels 2022-2026
Conseils simplifiés	515	500
Conseils personnalisés	134	200
Accompagnement global	25	75
Petit tertiaire privé : Conseils simplifiés	-	10
Petit tertiaire privé : Conseil personnalisé	-	10

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire décide :

- De donner un avis favorable à la transformation de la plateforme ICARE en un guichet unique de l'habitat de la Haute Gironde à compter de 2022,
- De donner un avis favorable à la fixation d'objectifs ambitieux, tels que présentés ci-dessus, pour l'accompagnement des particuliers et des petites entreprises tertiaires,
- De confier au Grand Cubzaguais Communauté de Communes le soin de mener la procédure de consultation en vue de sélectionner un prestataire pour le compte des quatre communautés de communes de la Haute Gironde ; étant précisé que la convention fixant les modalités de coopération entre les quatre Communautés de Communes pour la gestion de la plateforme devra être actualisée avant le 1^{er} janvier 2021,
- De l'autoriser à réaliser toutes les démarches nécessaires à la mise en œuvre de ce dossier.

Pour : 27

Contre : 0

Abstention : 0

Enregistrée en sous-préfecture

Le :

Pour extrait certifié conforme

Publiée le :

Fait à Saint André de Cubzac,
Le 08 Juillet 2021.

La Présidente
Valérie GUINAUDIE