



**Extrait du Registre
Des
Délibérations**

L'an deux mille dix huit

Le 30 Mai à 18 heures

Le Conseil Communautaire du Grand Cubzaguais Communauté de Communes dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à Val de Virvée, au Centre de Loisirs Sans Hébergement Aubie et Espessas, 9 rue du Cros, sous la présidence de Monsieur DUMAS Alain, Président de séance.

Date de convocation le 23 Mai 2018.

DELEGUES EN EXERCICE : 37

NOMBRE DE PRESENTS : 29

NOMBRE DE VOTANTS : 32

Objet : COMPTE ADMINISTRATIF 2017 Budget Annexe ZA BELLEVUE

Présents : 29

BLANC Jean Franck (Teuillac), BOBET Arnaud (Saint André de Cubzac), BORRELLY Marie Claire (Saint André de Cubzac), BOURSEAU Christiane (Virvac), BRIDOUX-MICHEL Nadia (Cubzac les Ponts) BRUN Jean Paul (Saint Antoine-Val de Virvée) COUPAUD Catherine (Pugnac) DAILLY Philippe (Saint André de Cubzac) DUMAS Alain (Saint Gervais), FAMEL Olivier (Saint André de Cubzac) FUSEAU Michael (Pugnac), GAILLARD Michel (Prignac et Marcamps), GUINAUDIE Sylvain (Aubie/Espessas-Val de Virvée) GUINAUDIE Valérie (Mombrier), ISIDORE Jean Marc (Bourg) JEANNET Serge (Gauriaguet), JOLY Pierre (Bourg), LARRIEU Josette (Saint Gervais), LAVAUD Véronique (Saint André de Cubzac), LUSSEAU Angélique (Saint André de Cubzac) MERCADIER Armand (Salignac – Val de Virvée), MIEYEVILLE Georges (Saint André de Cubzac), MONSEIGNE Célia (Saint André de Cubzac), PINSTON Stéphane (Saint André de Cubzac), RAYNAL Vincent (Cubzac les Ponts), ROUX Jean (PUGNAC), SAEZ Catherine (Tauriac), SUBERVILLE Jean Pierre (Saint Laurent d'Arce), TABONE Alain (Cubzac les Ponts).

Absents excusés ayant donné pouvoir : 3

AYMAT Pascale (Saint André de Cubzac) pour à BORRELLY Marie Claire, GRAVINO Bruno (Saint Trojan) pouvoir à ROUX Jean, LOUBAT Sylvie (Salignac-Val de Virvée) pouvoir à MERCADIER Armand,

Absents excusés : 5

COURSEAUX Michaël (Saint André de Cubzac) MABILLE Christian (Peujard) MANSUY Ludovic (Saint André de Cubzac), POUCHARD Éric (Lansac), SAGASTI Sylvie (Peujard),

Secrétaire de séance : JEANNET Serge

Monsieur Le Président, Alain DUMAS, du Grand Cubzaguais Communauté de Communes après avoir remis la Présidence de la séance à Monsieur PINSTON Stéphane, s'est retiré de la séance.

Sur avis favorable du Bureau, et de la Commission Finances, Grands projets, communication, RH et Services Techniques,

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire décide d'approuver le compte administratif 2017 du Budget Annexe ZA BELLEVUE.

Pour : 32

Contre : 0

Abstention : 0

Enregistrée en sous-préfecture

Le :

Pour extrait certifié conforme

Publiée le :

Fait à Saint André de Cubzac
Le 31 Mai 2018.

Le Président,

A.DUMAS



Compte Administratif 2017

Budget annexe ZA BELLEVUE

Envoyé en préfecture le 04/06/2018

Reçu en préfecture le 04/06/2018

Affiché le

SLO

ID : 033-243301223-20180531-201862-DE

Compte administratif 2017
Fonctionnement

Ce budget est géré en M14, avec une comptabilité de stock.

Les dépenses

Le chapitre 011 enregistre les écritures réelles. Les dépenses sont strictement conformes aux prévisions. Il s'agit des frais de dépôts de pièces pour les cessions de terrain et une facture de maîtrise d'œuvre relative aux travaux.

Le chapitre 66 correspond aux intérêts de la ligne de trésorerie réalisée par la Communauté de Communes de Bourg et remboursée en 2017. Non mandatés en 2017, ils le seront en 2018.

Les autres dépenses concernent des écritures d'ordre liées à la comptabilisation des stocks de terrains. La principale différence entre le budgétisé et le réalisé provient des écritures d'ordre pour lesquelles il existe des divergences avec la trésorerie. Ces écritures seront donc régularisées sur le Budget de 2018.

	Budgétisé	Réalisé
Fonctionnement-Dépenses	1 545 522.95 €	6 778.80 €
011- Charges à caractère général	6 778.80 €	6 778.80 €
042- Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 535 417.89 €	- €
043- Opérations d'ordre à l'intérieur de la section	1 663.13 €	- €
66- Charges financières	1 663.13 €	- €
	Budgétisé	Réalisé
Fonctionnement- Recettes	1 935 558.73 €	486 730.78 €
70- Produits des services, du domaine et ventes diverses	519 488.00 €	404 113.45 €
74- Dotations, subventions et participations	82 617.33 €	82 617.33 €
042- Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 331 790.27 €	- €
043- Opérations d'ordre à l'intérieur de la section	1 663.13 €	- €

Les recettes :

Les deux seules écritures réelles concernent :

- le chapitre 70 qui enregistre la vente des lots. Un des preneurs a fait défection en 2017.
- le chapitre 74 enregistre le solde de la subvention de la Région et une participation d'ENEDIS sur le réseau d'électricité.

Les autres recettes concernent des écritures d'ordre visant à comptabiliser les stocks de terrains aménagés ou en cours d'aménagement, qui, tout comme les écritures d'ordre prévues en dépenses seront passées en 2018.

Compte administratif 2017 Investissement

Résultat de l'exercice	479 951.98 €
Résultats reportés années antérieures	- 219 933.61 €
Résultat comptable cumulé	260 018.37 €

ATTENTION

Le résultat reporté inscrit (- 219 933.61€) correspond à celui voté par les conseillers communautaires de la Communauté de Communes de Bourg lors du compte administratif 2016. Or, le résultat repris dans les écritures par la trésorerie de Saint André, au vue de la somme communiquée par la Trésorerie de Blaye, ne correspond pas. Il faudra reprendre au Budget Supplémentaire la somme de – 183 827.11€.

Compte administratif 2017 Investissement

	Budgétisé	Réalisé
Investissement-Dépenses	1 822 790.27 €	491 000.00 €
16- Emprunts et dettes assimilées	491 000.00 €	491 000.00 €
040- Opérations d'ordre entre sections	1 331 790.27 €	- €
	Budgétisé	Réalisé
Investissement- Recettes	1 535 417.89 €	- €
040- Opérations d'ordre entre sections	1 535 417.89 €	- €

Les dépenses

Le chapitre 040 enregistre des écritures d'ordre visant à constater le stock de fin d'exercice de terrains aménagés ou en cours d'aménagement. Ces écritures, tout comme pour la section de fonctionnement avec laquelle elles s'équilibrent, n'ont pas pu être passées en 2017 et pour les mêmes raisons. Le chapitre 16 enregistre le remboursement de la ligne de trésorerie.

Les recettes

Elles sont uniquement constituées de recettes d'ordre. Les écritures n'ont pas été passées pour les mêmes raisons qu'évoquées précédemment.

Résultat de l'exercice	- 491 000.00 €
Résultat comptable cumulé n-1	287 372.38 €
Résultat comptable cumulé 2017	-203 627.62 €

I - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF	I
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap/ art (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Mandats émis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
011	Charges à caractère général	6 778,80	6 778,80	0,00	0,00	0,00
6015	Terrains à aménager	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
605	Achats de matériel, équipements et travaux	797,94	797,94	0,00	0,00	0,00
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'amér	5 980,86	5 980,86	0,00	0,00	0,00
012	Charges de personnel et frais assimilés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL = DEPENSES DE GESTION DES SERVICES (a) = (011+012+014+65+656)		6 778,80	6 778,80	0,00	0,00	0,00
66	Charges financières (b)	1 663,13	0,00	0,00	0,00	1 663,13
66111	Intérêts réglés à l'échéance	1 663,13	0,00	0,00	0,00	1 663,13
67	Charges exceptionnelles (c)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
022	Dépenses imprévues (fonctionnement) (e)	0,00				
TOTAL DES DEPENSES REELLES = a+b+c+d+e		8 441,93	6 778,80	0,00	0,00	1 663,13
023	Virement à la section d'investissement	0,00	0,00			
042	Opérations d'ordre de transfert entre sectio	1 535 417,89	0,00			1 535 417,89
7133	Variation des en-cours de production de biens	906 293,83	0,00			906 293,83
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	629 124,06	0,00			629 124,06
TOTAL DES PRELEVEMENTS AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		1 535 417,89	0,00			1 535 417,89
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la sectio	1 663,13	0,00			1 663,13
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'amér	1 663,13	0,00			1 663,13
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE		1 537 081,02	0,00			1 537 081,02
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et d'ordre)		1 545 522,95	6 778,80	0,00	0,00	1 538 744,15
Pour information		219 933,61				
D 002 Déficit de fonctionnement reporté de 2016						

Détail du calcul des ICNE au compte 66112 (2)

Montant des ICNE de l'exercice	0,00
Montant de l'exercice 2016	0,00
= Différence ICNE 2017 - ICNE 2016	0,00

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Si le mandatement des ICNE de l'exercice est inférieur au montant de l'exercice N-1, le montant du compte 66112 sera négatif.

(3) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions semi-budgétaires.

(4) Cf. définition du chapitre des opérations d'ordre, DF 042 = RI 040.

(5) Dont 675 et 676.

(6) Le compte 6615 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(7) Chapitre destiné à retracer les opérations particulières telles que les opérations de stocks ou liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

I - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF	I
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap/ art (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	
013	Atténuations de charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Produits des services, du domaine et ventes	519 488,00	404 113,45	0,00	0,00	115 374,55
7015	Ventes de terrains aménagés	519 488,00	404 113,45	0,00	0,00	115 374,55
74	Dotations, subventions et participations	82 617,33	82 617,33	0,00	0,00	0,00
7472	Régions	15 335,31	15 335,31	0,00	0,00	0,00
7478	Autres organismes	67 282,02	67 282,02	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL = RECETTES DE GESTION DES SERVICES (a) = (70+73+74+75+013)		602 105,33	486 730,78	0,00	0,00	115 374,55
76	Produits financiers (b)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels (c)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DES RECETTES REELLES = a+b+c+d		602 105,33	486 730,78	0,00	0,00	115 374,55
042	Opérations d'ordre de transfert entre section	1 331 790,27	0,00			1 331 790,27
7133	Variation des en-cours de production de biens	842 572,01	0,00			842 572,01
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	489 218,26	0,00			489 218,26
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section	1 663,13	0,00			1 663,13
796	Transferts de charges financières	1 663,13	0,00			1 663,13
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE		1 333 453,40	0,00			1 333 453,40
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et d'ordre)		1 935 558,73	486 730,78	0,00	0,00	1 448 827,95
Pour information R 002 Excédent de fonctionnement reporté de 2016		0,00				

Détail du calcul des ICNE au compte 7622

Montant des ICNE de l'exercice	0,00
Montant de l'exercice 2016	0,00
= Différence ICNE 2017 - ICNE 2016	0,00

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions semi-budgétaires.

(3) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, RF 042 = DI 040.

(4) Dont 776.

(5) Le compte 7815 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(6) Chapitre destiné à retracer les opérations particulières telles que les opérations de stocks ou liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

I - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF**I****SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES****B1**

Chap/ art(1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
20	Immobilisations incorporelles (sauf opérations et 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (sauf opérations)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (sauf opérations)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses d'équipement		0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	491 000,00	491 000,00	0,00	0,00
1641	Emprunts en euros	491 000,00	491 000,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées à des participations	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues (investissement)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses financières		491 000,00	491 000,00	0,00	0,00
TOTAL DEPENSES REELLES		491 000,00	491 000,00	0,00	0,00
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections (4)	1 331 790,27	0,00	0,00	1 331 790,27
	Charges transférées (6)	1 331 790,27	0,00	0,00	1 331 790,27
3355	Travaux	906 293,83	0,00	0,00	906 293,83
3555	Terrains aménagés	425 496,44	0,00	0,00	425 496,44
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		1 331 790,27	0,00	0,00	1 331 790,27
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et d'ordre)		1 822 790,27	491 000,00	0,00	1 331 790,27
Pour information D001 Solde d'exécution négatif reporté de 2016		0,00			

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Voir état III B3 pour le détail des opérations d'équipement.

(3) Voir annexes IV A9 pour le détail des opérations pour compte de tiers.

(4) Cf. définitions du chapitre d'opérations d'ordre, DI 040=RF 042.

(5) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(6) Dont 192.

(7) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041=RI 041.

I - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF**I****SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES****B2**

Chap/ art(1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
13	Subventions d'investissement	0.00	0,00	0,00	0.00
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	0.00	0,00	0,00	0.00
1641	Emprunts en euros	0.00	0,00	0,00	0.00
16871	Etat et établissements nationaux	0.00	0,00	0,00	0.00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0.00	0,00	0,00	0.00
21	Immobilisations corporelles	0.00	0,00	0,00	0.00
Total des recettes d'équipement		0.00	0,00	0,00	0.00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0.00	0,00	0,00	0.00
27	Autres immobilisations financières	0.00	0,00	0,00	0.00
Total des recettes financières		0.00	0,00	0,00	0.00
TOTAL DES RECETTES REELLES		0.00	0,00	0,00	0.00
021	Virement de la section de fonctionnement	0.00			
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections (3)(4)	1 535 417.89	0,00		1 535 417.89
3355	Travaux	906 293.83	0,00		906 293.83
3555	Terrains aménagés	629 124.06	0,00		629 124.06
TOTAL DES PRELEVEMENTS PROVENANT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		1 535 417.89	0,00		1 535 417.89
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE		1 535 417.89	0,00		1 535 417.89
TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des recettes réelles et d'ordre)		1 535 417.89	0,00	0,00	1 535 417.89
Pour information R001 Solde d'exécution positif reporté de 2016		287 372,38			

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Voir annexes IV A9 pour le détail des opérations pour compte de tiers.

(3) Cf. définition du chapitre des opérations d'ordre, RI 040 = DF 042.

(4) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(5) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041 = RI 041.